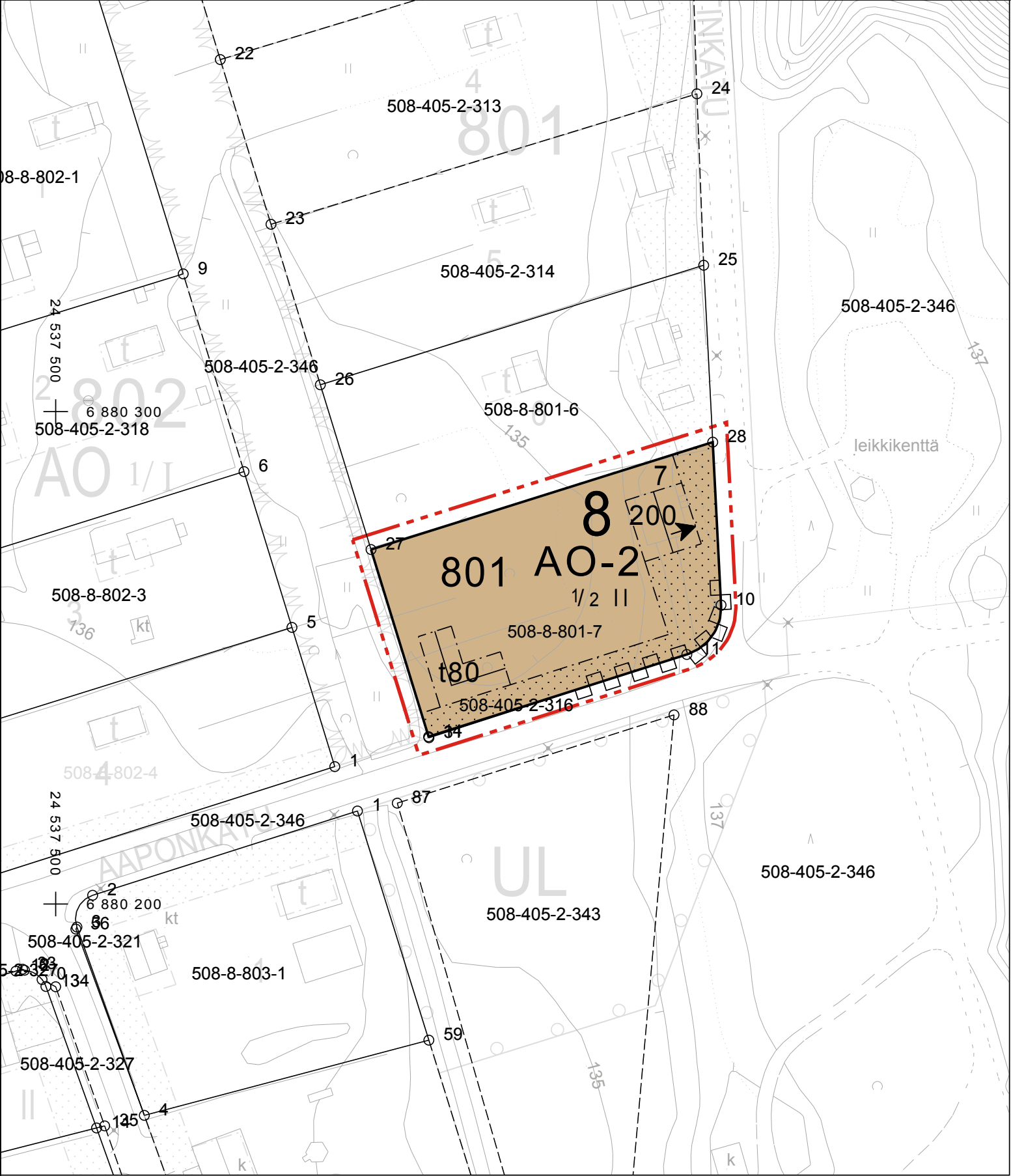


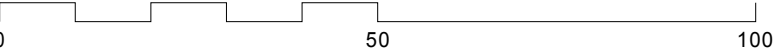


Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK24,
Korkeusjärjestelmä N2000

Pohjakartta vastaa JHS 185 vaatimuksia
ja on tarkistettu ja hyväksytty asemakaavan
muutosalueen osalta.
Jämsässä 11.11.2014

Lasse Kivinen
Kiinteistöinsinööri Lasse Kivinen

MITTAKAAVA 1: 1 000



ASEMAKAAVAMERKINNÄT

AO-2

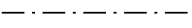
Erillispientalojen korttelialue.
Rakennuksessa on käytettävä harjakattoa, jonka kaltevuuden
tulee soveltua alueen asuinrakennusten vallitsevaan kattokaltevuuteen.
Rakennusten tulee muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väriykseltään muodostaa
olemassa olevien rakennusten kanssa yhtenäinen kokonaisuus.



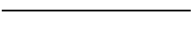
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

8

Kaupunginosan numero.

801

Korttelin numero.

7

Ohjeellisen tontin numero.

200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

t80

Talousrakennuksen rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

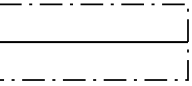
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 II

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan
rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää
kerrosalaan luettavaksi tilaksi.



Rakennusala.



Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.



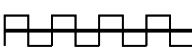
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava
kiinni.



Istutettava alueen osa.



Merkintä osoittaa sen osan alueen rajasta, jolle on istutettava pensasaita.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ:

Tonttien rajoille on istutettava pensasaita.

Kaavan numero
A1346

Kaava tullut voimaan
___.___.2015

Arkistnumero
199_2015

MÄNTTÄ-VILPPULAN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KAUPUNGINOSAN NRO 8 KORTTELIN 801 TONTTI 7

MITTAKAAVA 1:1000

ASEMAKAAVA KOSKEE: korttelin 801 tonttia 7.

ASEMAKAAVAMUUTOKSELLA MUODOSTUU: korttelin 801 tontti 7.

Tämän asemakaava-alueen kortteliin on laadittava erillinen tonttijako.



Tampereella 27.4.2015

Timo Rysä, arkkitehti, YKS 530

Heidi Valkealaakso, maanmittausinsinööri (AMK)

Valmisteluvaiheen kuuleminen 15.12.2014 - 19.1.2015 (MRA 30§)

Kaavaehdotus nähtävillä 19.3. - 20.4.2015 (MRA 27§)

Mänttä-Vilppulan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän asemakaavan __.päivänä ____kuuta 201_ §__.

Todistaa virallisesti

hallintojohtaja Saara Rauhala