

VASTINELUETTELO
MÄNTTÄ-VILPPULAN KAUPUNKI
ASEMAKAAVAN MUUTOS, VILPPULAN KORTTELI 18/OSA

14.1.2015

SWECO YMPÄRISTÖ OY
TIMO RYSÄ
TAINA RIEKKINEN

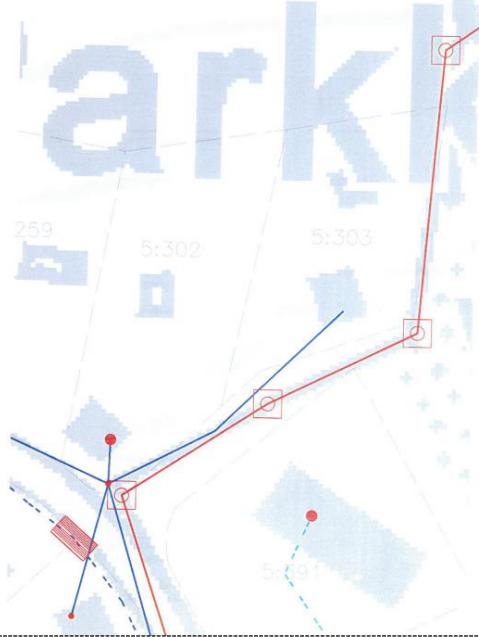
Mänttä-Vilppulan kaupunki, asemakaavan muutos, Vilppulan kortteli 18/osa Aloitus- ja valmisteluvaiheessa nähtäville asetettuun aineistoon liittyen jätetyt lausunnot Nähtävillä: osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavakartta, kaavaselostus Nähtävilläoloaika: 15.9.-14.10.2014				
Lausunnot (4kpl)				
nro	Lausunnon antaja	Lausunto	Vastine	Toimenpiteet
1	Pirkanmaan pelastuslaitos, Perttu Mukkala, 23.9.2014	Pirkanmaan pelastuslaitoksella ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksen suhteen.	Merkitään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
2	Keuruun kaupunki/Keurusselän ympäristönsuojelujaosto, Helena Jokinen, 24.9.2014	Asemakaavamuutoksen kohteena oleva alue on rakennettu, eikä alueella ole merkittäviä ympäristönsuojelullisia arvoja. Ympäristönsuojelulla ei ole huomautettavaa valmisteilla olevaan asemakaavamuutokseen.	Merkitään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
3.	Mänttä-Vilppulan kaupunki, Tekninen lautakunta, 30.9.2014	Ei huomautettavaa.	Merkitään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
4.	Pirkanmaan maakuntamuseo, Ulla Lähdesmäki/Hannele Kuitunen, 13.10.2014	Kaava-aineistosta ei käy ilmi millaista rakennettua kulttuuriympäristöä ko. alueella on eikä siten kaavan vaikutuksia ole mahdollista arvioida maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n osalta. Kaava-aineistoa tulee täydentää näiltä osin.	Kuvausta kaava-alueen ja sen lähiympäristön rakennetusta kulttuuriympäristöstä on täydennetty kaavaselostuksen kappaleeseen 3.1 selvitys kaava-alueen oloista.	Kuvausta kaava-alueen ja sen lähiympäristön rakennetusta kulttuuriympäristöstä on täydennetty kaavaselostuksen kappaleeseen 3.1 selvitys kaava-alueen oloista.
		Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta maakuntamuseolla ei ole suunnitelmasta huomautettavaa.	Merkitään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
		Kaavaehdotus tulee toimittaa Pirkanmaan maakuntamuseoon mahdollista lausuntoa varten.	Merkitään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.

Mänttä-Vilppulan kaupunki, asemakaavan muutos, Vilppulan kortteli 18/osa Aloitus- ja valmisteluvaiheessa nähtäville asetettuun aineistoon liittyen jätetyt mielipiteet Nähtävillä: osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavakartta, kaavaselostus Nähtävilläoloaika: 15.9.-14.10.2014				
Mielipiteet (0 kpl)				
nro	Lausunnon antaja	Lausunto	Vastine	Toimenpiteet

Mänttä-Vilppulan kaupunki, asemakaavan muutos, Vilppulan kortteli 18/osa
Ehdotusvaiheessa nähtäville asetettuun aineistoon liittyen jätetyt lausunnot
Nähtävillä: kaavakartta, kaavaselostus, liitteet
Nähtävillääoloaika: 1.12.2014-2.1.2015

Lausunnot (6 kpl)

nro	Lausunnon antaja	Lausunto	Vastine	Toimenpiteet
1	Pirkanmaan liitto, Lasse Majuri, 9.12.2014	Viite: lausuntopyyntö asemakaavojen muutosehdotuksista Asiat: Vilppulan korttelin 18/osa asemakaavan muutosehdotus, s.3.12.2014/299/03.02.00/2014 Mänttä-Vilppulan 1. kaupunginosan korttelin 118/osa asemakaavan muutosehdotus, s.3.12.2014/295/03.02.00/2014 Mänttä-Vilppulan 1. kaupunginosan kortteleiden 170 ja 192 asemakaavan muutosehdotus, s.3.12.2014/298/03.02.00/2014	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
		Viitaten Pirkanmaan liitolle saapuneisiin lausuntopyyntökirjeisiin totean, että Pirkanmaan liitto ei jätä lausuntoja kyseisten asemakaavojen muutosten ehdotuksista.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
2	Keuruun kaupunki/ Keurusselän ympäristönsuojelujaosto, Helena Jokinen, 10.12.2014	Asemakaavamuutoksen kohteena oleva alue on rakennettu, eikä alueella ole merkittäviä ympäristönsuojelullisia arvoja. Ympäristönsuojeluviranomaisella ei ole lausuttavaa kyseessä olevaan asemakaavamuutosehdotukseen.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
3	Pirkanmaan ELY -keskus, Pekka Kinanen, 11.12.2014	Pirkanmaan ELY -keskukselta oli pyydetty lausuntoa asemakaavamuutosehdotuksista Vilppulan korttelista 18/osa, Mäntän kaupunginosa 1 kortteleista 170 ja 192 sekä kaupunginosa 1 korttelista 118. Emme anna lausuntoa näistä.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
4	Mänttä-Vilppulan kaupunki, Tekninen lautakunta, 16.12.2014	Tekninen lautakunta toteaa, että - sillä ei ole huomautettavaa asemakaavamuutosehdotuksesta.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
5	Elenia Oy, Tomi Hakala, 18.12.2014	Alueella sijaitsee Elenia Oy:n omistamia keskijännite- sekä pienjänniteilmajohtoja. Oheiseen kuvaan pienjännitejohdot on korostettu sinisellä ja keskijännitejohdot punaisella.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
		Mahdollisista johdonsiirto tai muutostöistä aiheutuvat kustannukset laskutamme työn tilaajalta.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.

		Lisätietoja lausunnosta antaa allekirjoittanut.	Merkittään tiedoksi. Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä. Ei toimenpiteitä.
				
6	Pirkanmaan maakuntamuseo, Tuija-Liisa Soininen/Hannele Kuitunen, 13.1.2015	MÄNTTÄ-VILPPULA, VILPPULAN KORTTELIN 18/OSA ASEMAKAAVAMUUTOSEHDOTUS Mänttä-Vilppulan kaupunki pyytää Pirkanmaan maakuntamuseolta lausuntoa asiakohdassa mainitusta hankkeesta.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
		Kaava-aineistoa on täydennetty maakuntamuseon aiemman valmisteluvaihetta koskevan lausunnon jälkeen rakennetun ympäristön kuvauksella.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
		Vaikka kaavaselostuksessa esitetyt tiedot ovat varsin niukat, voidaan niiden tässä tapauksessa katsoa riittävän kaavan vaikutusten arviointiin.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.
		Kaava-alueen 1900-luvun alkupuolen omakotimaisten rakennusten kulttuurihistoriallinen arvo on lähinnä paikallinen. On kuitenkin suotavaa, että niiden säilyttäminen mahdollistetaan asemakaavalla. Rakennusala on rajattu siten, että rakennukset voidaan säilyttää eikä maakuntamuseolla ole huomautettavaa hankkeesta.	Merkittään tiedoksi.	Ei toimenpiteitä.

Mänttä-Vilppulan kaupunki, asemakaavan muutos, Vilppulan kortteli 18/osa
Ehdotusvaiheessa nähtäville asetettuun aineistoon liittyen jätetyt muistutukset
Nähtävillä: kaavakartta, kaavaselostus, liitteet
Nähtävilläoloaika: 1.12.2014–2.1.2015

Muistutukset (0 kpl)

nro	Lausunnon antaja	Lausunto	Vastine	Toimenpiteet